

COLMINA BIM部品管理 機能一覧

機能名	機能概要
プロジェクト管理	開発業務における作業進捗を管理する機能。 プロジェクト内で作業している部材グループの状況が確認でき、作業進捗を確認できます。
部材グループ管理 ・部材グループ定義 ・属性定義 ・ルール定義 ・部材展開 ・部材構成定義	部材をグループ化して仕様を体系化し、バリエーションで部材を管理する機能。 仕様を決定する属性を定義し、作成しない属性組合せの定義（制約条件）、部材品名ルールの定義を行います。定義後、部材展開を行うことで定義のつとった部材を自動で作成することができます。 また、設計部材と生産部材とを部材構成定義で紐付定義できます。
部材管理	部材に関連する情報（廃止日など）を登録することができます。
コンテンツ	部材グループや部材に関連するドキュメントを登録することができます。
情報参照	作成、登録した各データを参照する機能。 部材グループの参照、部材の参照をすることができます。
マスタメンテ	COLMINA BIM部品管理で利用するマスタをメンテする機能。 部材グループで利用する属性マスタ、分類などのコードを定義するコードテーブルをメンテナンスできます。

COLMINA BIM部品管理 活用事例

邸別部材設計



COLMINA BIM部品管理の属性管理機能を利用することで、自動部材設計が可能になります。
事前にすべての部材情報を登録せずに、必要な時に必要な部材を自動作成し、BOM情報や図面を自動生成することが可能です。

3次元CADによる部材設計



部材の3次元モデルに含まれる仕様情報とCOLMINA BIM部品管理の部材仕様とを連携することで、部材設計業務をさらに効率化します。
今後の3次元データ活用シーンを増やすことができます。

邸別部材情報管理による顧客向サービス向上



統一管理された部材情報を設計CADの部品データや積算・出荷の部材データとして利用できます。また、邸別情報を蓄積し、COLMINA BIM部品管理の業務と連携することで、定期メンテナンスやリコール対応の対象物件を短時間に特定することができます。

製品についてのお問い合わせは

富士通株式会社

産業システム事業本部 住建・西日本システム事業部

TEL : 06-6920-5688

〒540-8514 大阪市中央区城見2-2-6（富士通関西システムラボラトリ）

製品情報 : <https://www.fujitsu.com/jp/solutions/industry/housing/housmart/houmart-s/>



統合部材管理パッケージ

FUJITSU 製造業ソリューション COLMINA BIM部品管理



住宅部材を製品仕様で統合管理

多品種で大量の住宅部材を効率的に管理

BIMに必要な部品の属性情報を統合管理

部材設計業務の効率化と顧客対応業務への活用を実現します

shaping tomorrow with you

社会とお客様の豊かな未来のために

多様なバリエーションを部材の仕様から一括登録
 営業設計フェーズで扱う「設計部材」から工場生産フェーズで扱う「生産部材」まで
 仕様を中心に統合的に管理するソリューション

FUJITSU 製造業ソリューション COLMINA BIM部品管理

住宅メーカーでは、部材の標準化・規格化がされているが、取り扱う部材点数が多い上に、市場や顧客ニーズに沿って常に商品改定を行って頂きます。品番・品名を主とした管理から、部材の仕様で管理する手法を使うことで、部材設計・管理を効率化します。

住宅メーカーの特徴	部材管理の現状と課題
構造・工法・デザインを企画・商品化している	商品シリーズが増えるたびに部材点数が増える
企画（規格）型住宅であるが、ある程度自由設計にも対応している	保有する部材のバリエーションが多様で部材点数が膨大
部材を工場で作るため、現場施工が少ない すなわち、工場生産および工場生産のための業務がある	改版、廃版の管理や生産情報の設計・管理が必要
営業・設計・施工・アフターと組織化されている	営業からアフターまですべての業務で、表現・粒度が異なる部材情報を扱っている

COLMINA BIM部品管理の効果

<従来>



<COLMINA BIM部品管理>



商品開発期間の短縮化・管理部材点数の削減につながります

COLMINA BIM部品管理の特長

特長1 部材設計業務の流れに沿ったメニュー構成です。



特長2
プロジェクト管理
 改版管理
 状態確認

商品や部材の新設・改版のイベントを管理し、対象部材を紐付けます。また、作業の進捗状態を確認できます。



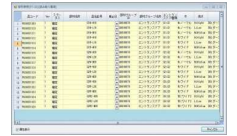
特長3
部材グループ管理
 部材仕様の管理
 バリエーション展開機能

部材の仕様（属性）を管理します。仕様（属性）とルールに従って、部材を自動作成します。また、同一部材で表現レベルの違う「設計部材」「生産部材」の関連付けを定義できます。

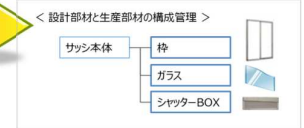


特長4
部材管理
 部材情報登録
 改版管理

一括生成された部材に価格などの情報を登録できます。版数管理が可能です。



<部材仕様定義の例>



仕様（属性）を中心とした部材管理

COLMINA BIM部品管理の利用シーン

